

Số: 404 /TB-THADS

Hoàng Mai, ngày 09 tháng 12 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI
CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 1371
Ngày: 09 tháng 12 năm 2019

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản do Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016;
Căn cứ Bản án số 25/2018/KDTM-ST ngày 29/11/2018 của Tòa án nhân dân
quận Cầu Giấy, Hà Nội và Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số 30/TB/TA ngày
30/9/2019 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 05.KTTĐ/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2019
của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, T.P Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-CCTHADS
ngày 18/11/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 06/12/2019 của Công ty TNHH thẩm định giá
và tư vấn Thuận Phát;

**Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo công khai về việc
lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:**

1. **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai – Trụ
sở: Số 1, ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

2. **Tài sản bán đấu giá:** Căn 601, CT3 Bắc Linh Đàm, phường Đại Kim, quận
Hoàng Mai, Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở
số 10123290303, hồ sơ gốc số 4216.2004.QĐUB 14204.2004 do UBND thành phố
Hà Nội cấp ngày 08/7/2004 cho ông Nguyễn Thanh Hùng và vợ bà Nguyễn Thị Nhật;
ngày 15/7/2009 ông Nguyễn Hoàng Linh nhận chuyển nhượng quyền sở hữu nhà ở và
quyền sử dụng đất ở, hợp đồng thế chấp số công chứng: 3029.2012/HĐTC, quyền số
02 TP/CC-SCC ký ngày 11/6/2012 tại phòng công chứng số 3 thành phố Hà Nội;
đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại văn phòng đăng ký
đất và nhà quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội ngày 11/6/2012. Tổng diện tích sử
dụng: 67,59 m².

3. **Giá khởi điểm của tài sản: 1.100.983.254 đồng (Một tỷ, một trăm triệu, chín
trăm tám mươi ba nghìn, hai trăm năm mươi tư đồng).**

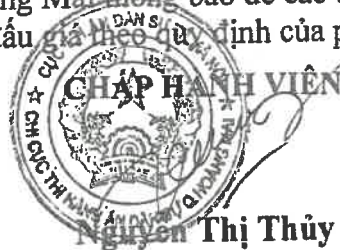
4. **Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Theo quy định tại Khoản 4 Điều 56
Luật đấu giá tài sản do Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016 và các quy định của pháp
luật về bán đấu giá tài sản.

5. **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**
- Thời gian: Trong các ngày 10/12/2019, 11/12/2019, 12/12/2019.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai – Trụ sở:
Số 1, ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo để các tổ chức bán
đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Cục THADS TP Hà Nội (để đăng trên cổng TTĐT);
- Viện KSND quận Hoàng Mai (để kiểm sát);
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thủy

